



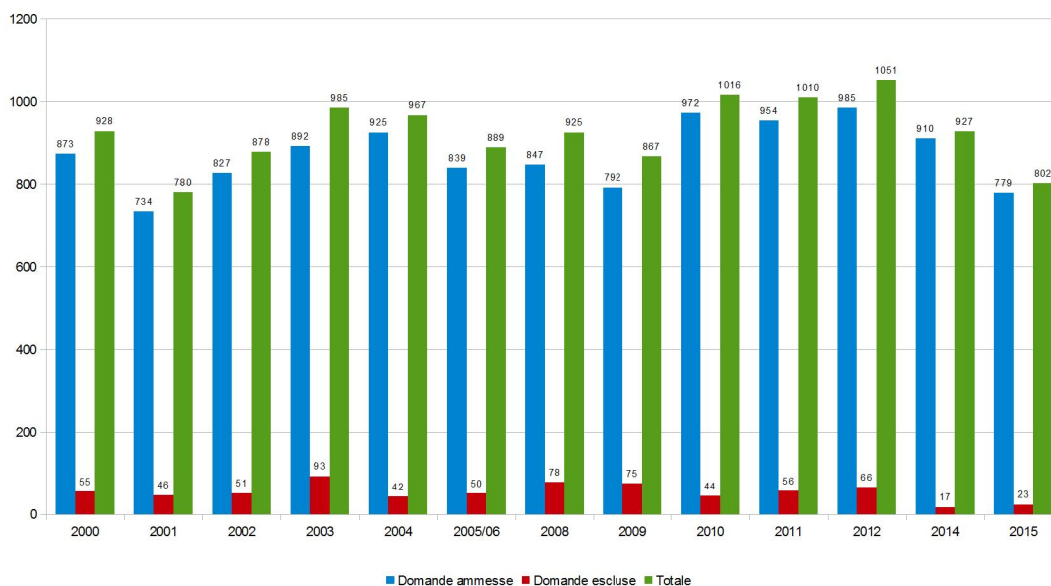
Comune di Vicenza
Settore Patrimonio, Espropri e Servizi Abitativi
Agenzia Comunale per la Locazione
Osservatorio Casa

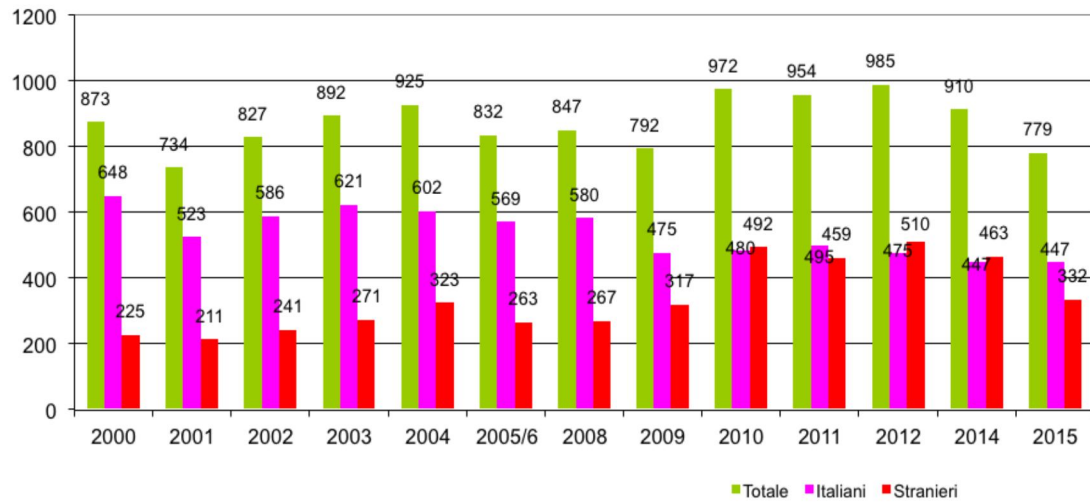
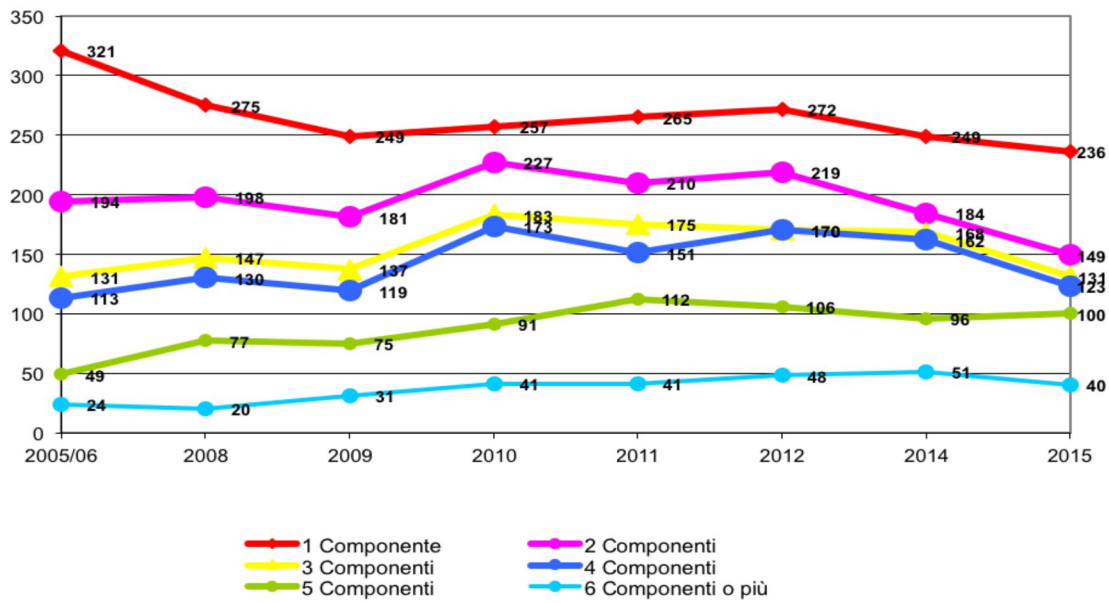
Conferenza Stampa

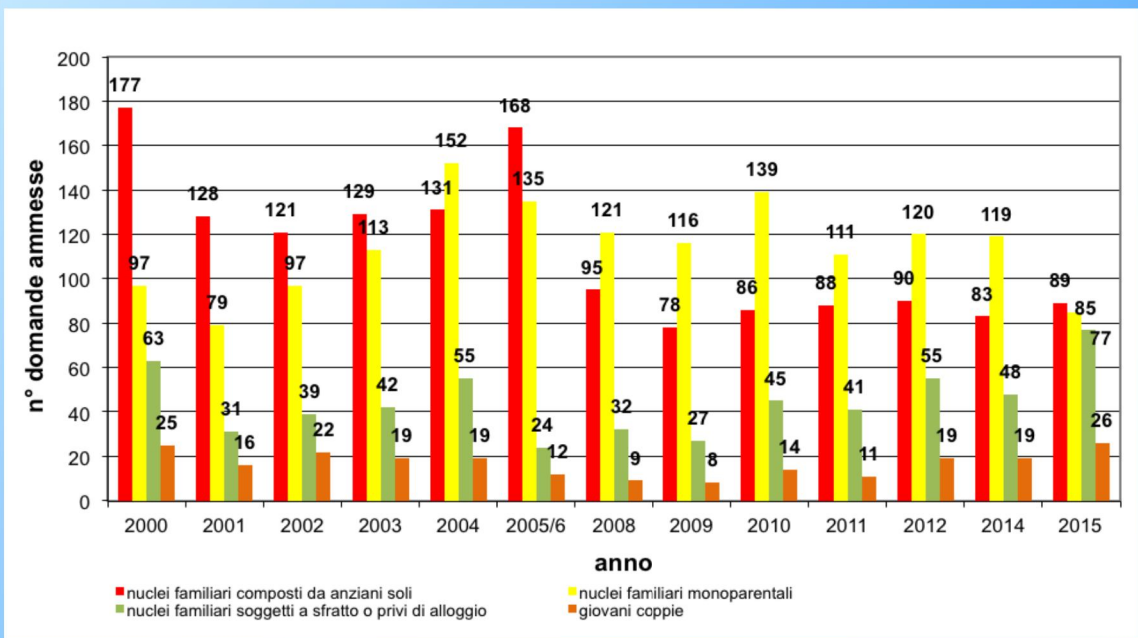
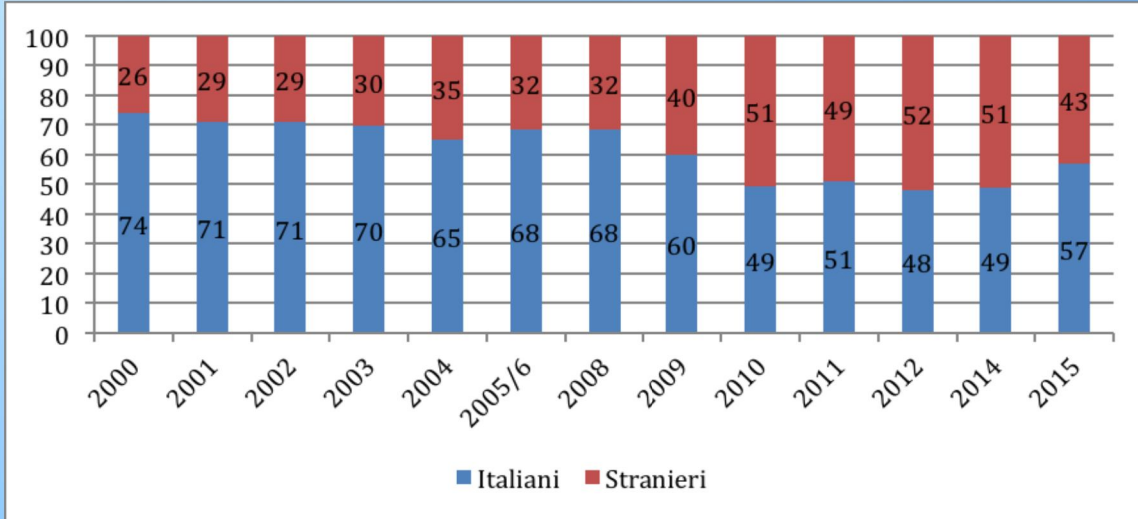
14 dicembre 2017

Osservatorio Casa

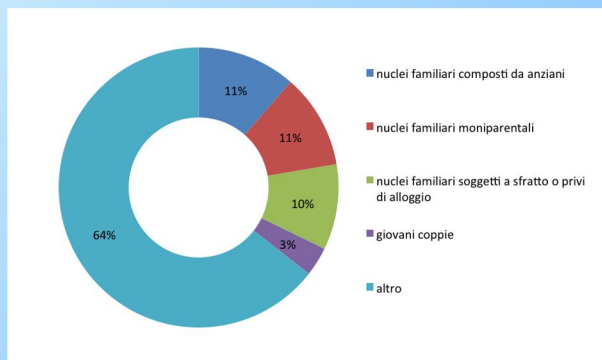
domanda ERP



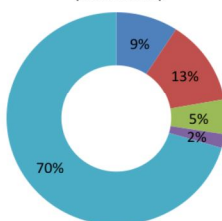




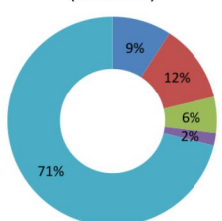
2015



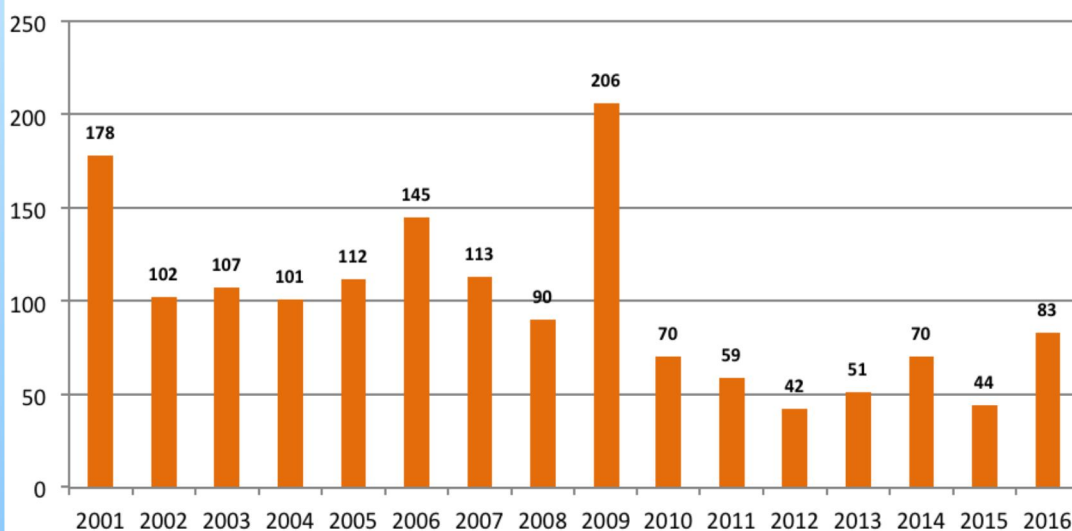
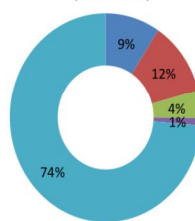
Composizione della domanda (anno 2014)

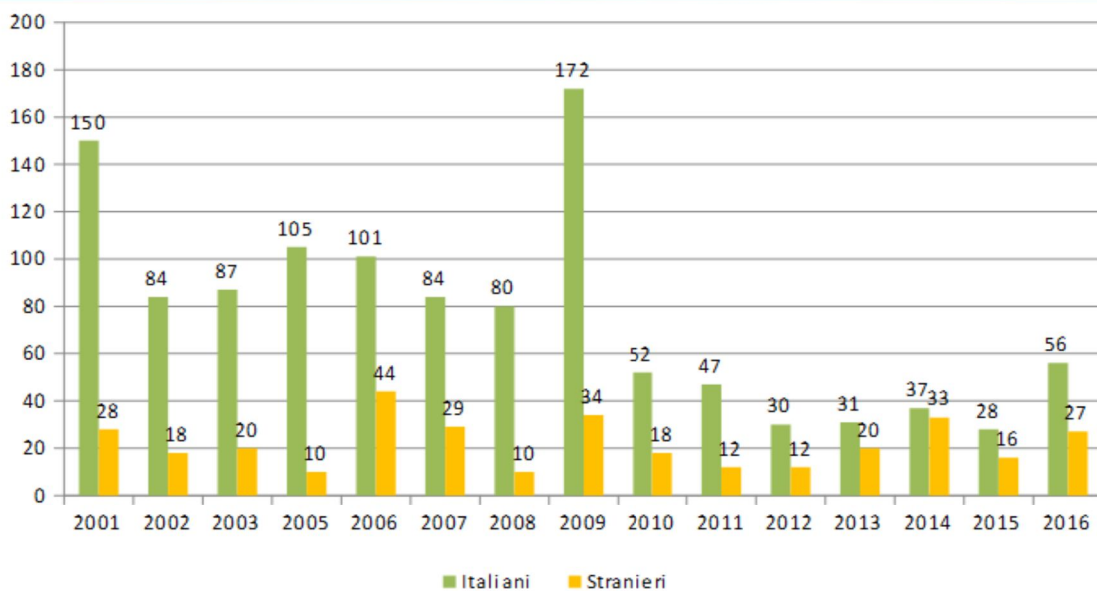
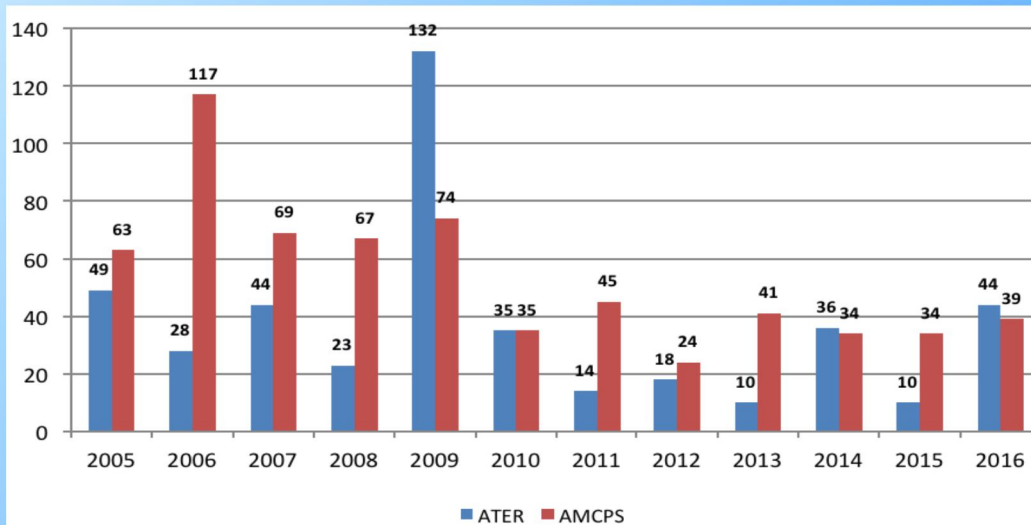


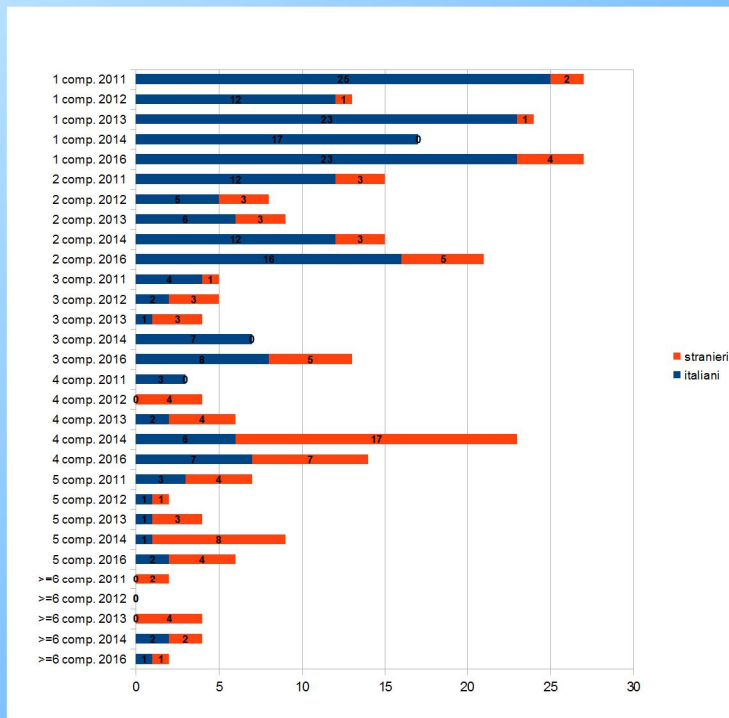
Composizione della domanda (anno 2012)

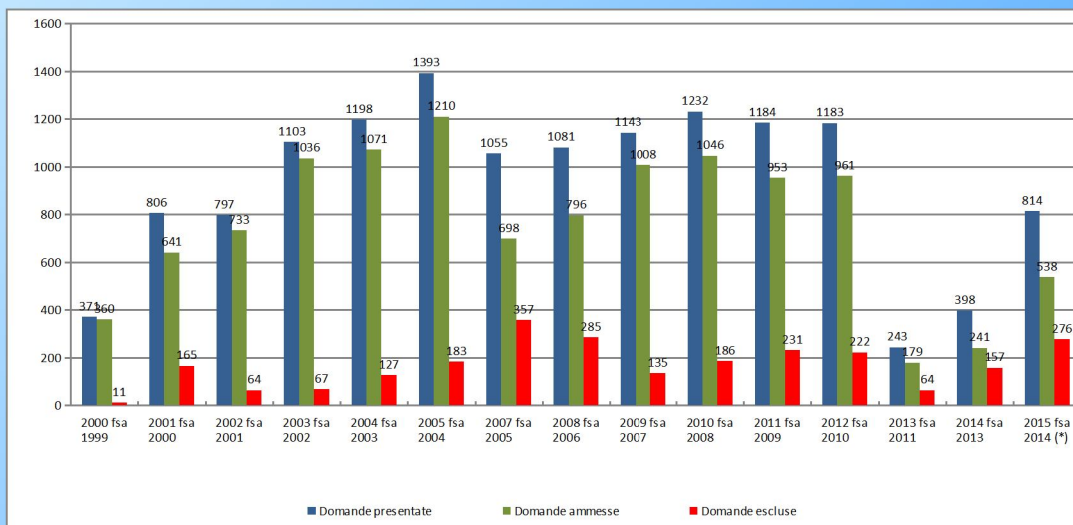


Composizione della domanda (anno 2011)



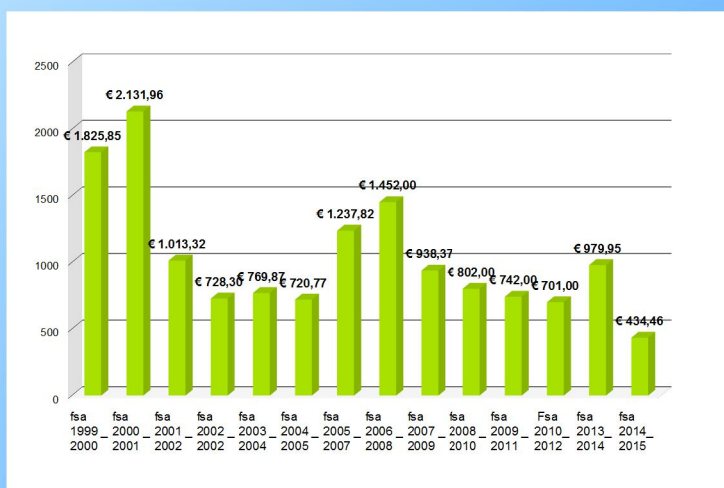


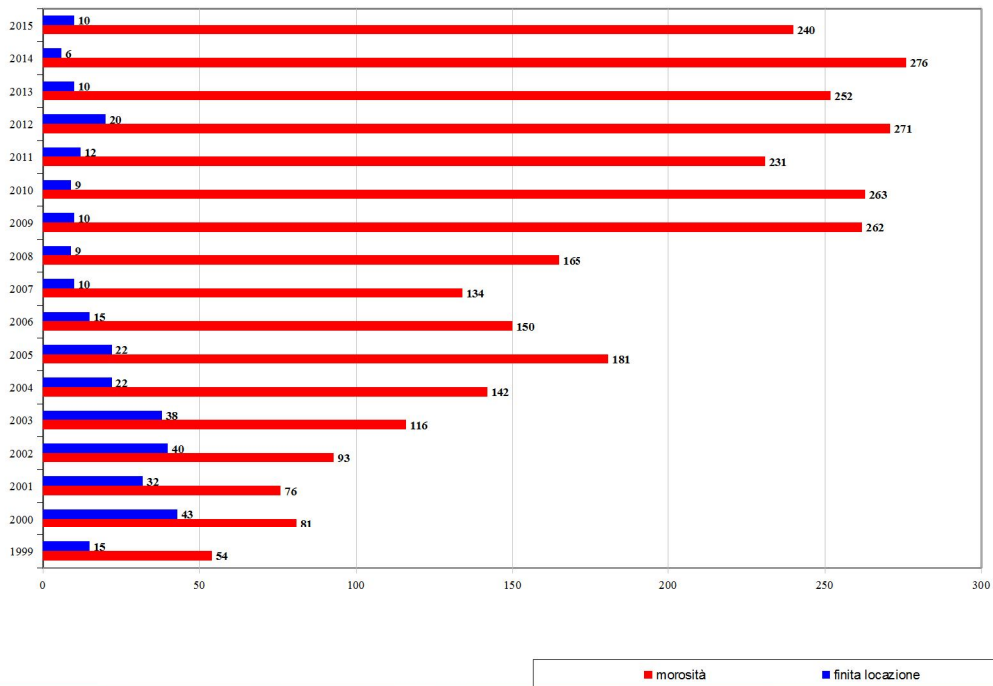
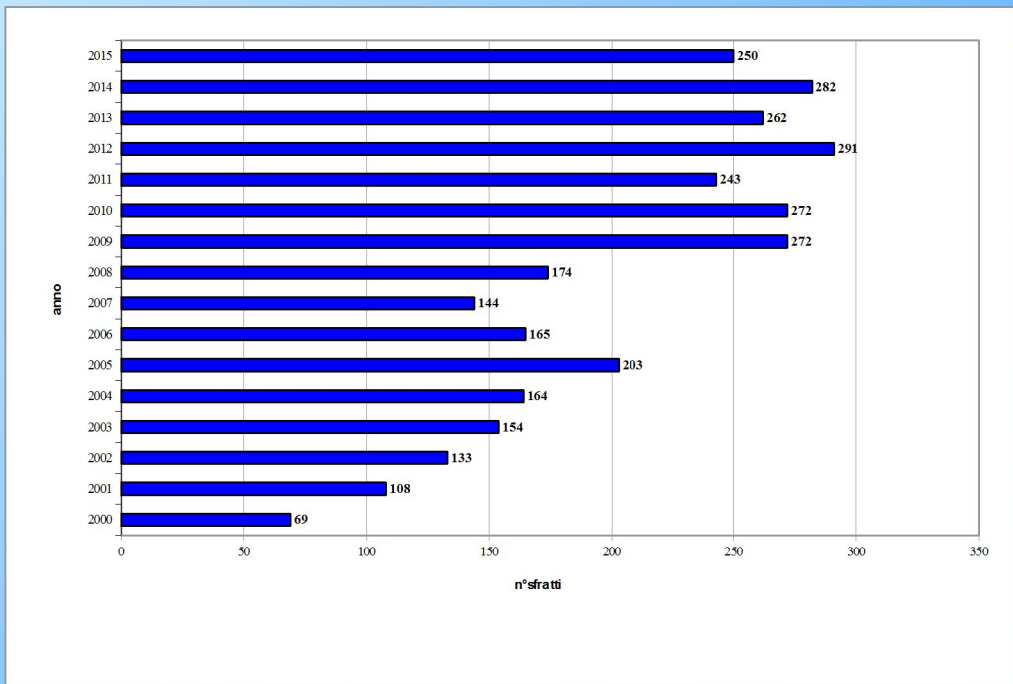


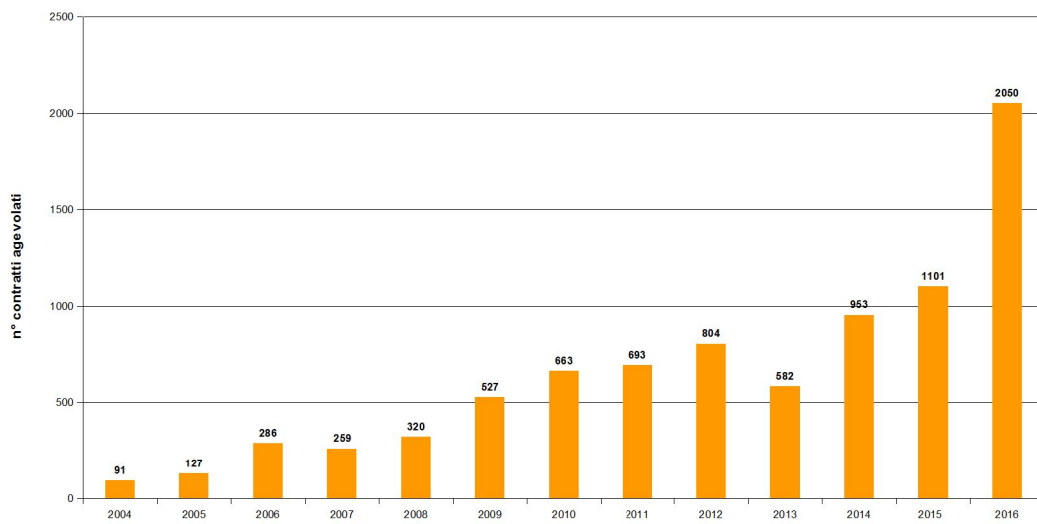
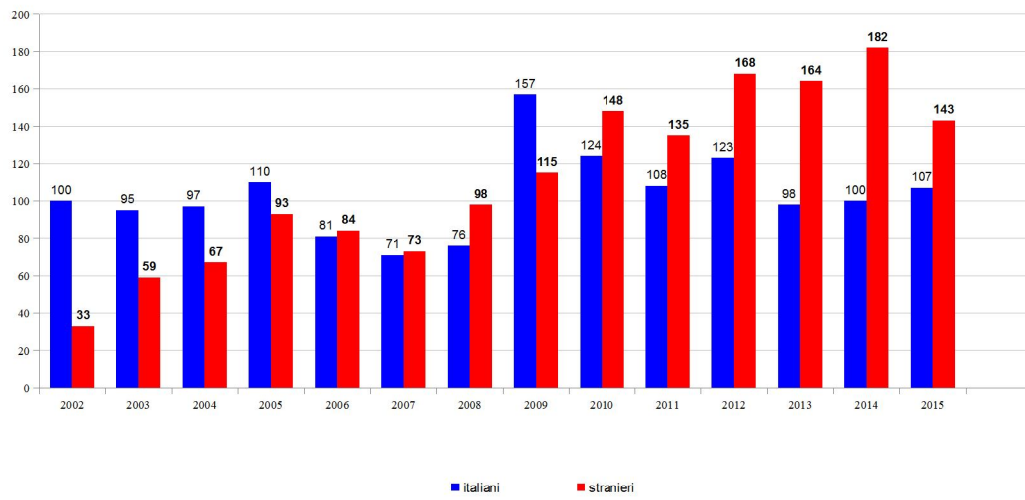


**nel bando 2013 sono stati introdotti criteri diversi per l'accesso al bando stesso che hanno comportato una diminuzione, rispetto agli anni precedenti, delle domande ammesse a contributo;*

** Nel bando 2015 sono stati introdotti nuovi criteri con aumento di domande.*







Anno	Proprietà comunale non soggetta ad ERP	Locazione da privati	Totale
2006	4	22	26
2010	31	44	75
2011	29	43	72
2012	28	35	63
2013	27	32+9	68
2014	28	33	61
2015	28	26	54
2016	27	24	51
2017	27	25	52

INTERVENTI ATTUABILI

L'importo massimo assegnabile di € 8.000,00 nel 2015-2016 - € 12.000,00 dal 2017.

- a) ad inquilini, nei cui confronti sia stato emesso provvedimento di rilascio esecutivo per morosità incolpevole, che **sottoscrivano con il proprietario dell'alloggio un nuovo contratto a canone concordato**;
- b) ad inquilini la cui ridotta capacità economica non consenta il versamento di un **deposito cauzionale per stipulare un nuovo contratto di locazione**;
- c) ad inquilini, ai fini del ristoro, anche parziale, del proprietario dell'alloggio, che dimostrino la disponibilità di quest'ultimo a consentire il **differimento dell'esecuzione** del provvedimento di rilascio dell'immobile

MOROSITA' INCOLPEVOLE	2015	2016
Domande presentate	38	44
contributi assegnati	22	26

	2015- 2016
<i>nuovi contratti agevolati stipulati</i>	23
<i>differimenti dell'esecuzione</i>	16
<i>avvi di locazioni</i>	9
<i>totale</i>	48

Si tratta di un contributo riservato a persone che, per disoccupazione involontaria o sottoccupazione a causa della crisi, non sono più in grado di sostenere l'affitto a prezzo di mercato.

L'iniziativa, frutto di un protocollo d'intesa tra Comune di Vicenza, Prefettura di Vicenza e Caritas Diocesana Vicentina, riguarda le situazioni di mancato pagamento di massimo due mensilità dei canoni di locazione prima che venga avviata la procedura di intimazione di sfratto.

Il valore massimo del contributo è di 250 euro mensili, per la durata di mesi 6, rinnovabili per ulteriori 6.

Il contributo viene coperto per il 60% dal Comune di Vicenza e per il restante 40% dalla Caritas Diocesana Vicentina. La parte di canone eventualmente eccedente rimarrà a carico dell'inquilino, il quale, in ogni caso, dovrà coprire le spese condominiali e quelle delle utenze

	2015-2016
<i>Domande presentate</i>	14
<i>Domande non idonee</i>	3
<i>Domande valide e finanziate per il 1° sem.</i>	10
<i>Domande in itinere</i>	1
<i>Domande prorogate per il 2° semestre</i>	10